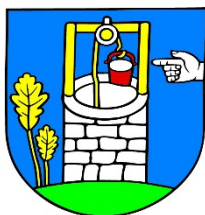


Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Zápisnica

z 15. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 26. septembra 2017 v Kultúrnom centre Fontána na Ožvoldíkovej 12.

september 2017

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 15. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestne zastupiteľstvo").

Privítal poslancov miestneho zastupiteľstva, Ing. Ruženu Záthureckú, miestnu kontrolórku, vedúcich pracovníkov miestneho úradu, ostatných hostí a prítomných obyvateľov mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných poslancov miestneho zastupiteľstva na prezenčnej listine je miestne zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Ospravedlnil neprítomnosť poslanca Mgr. Miroslava Sedláka, Ing. Martina Mlýneka a neskorší príchod poslanca Ing. Mariána Borzu.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Mariána Takácsa
1. 2. Ing. Pavla Vladoviča

Hlasovanie : prítomní : 17 za : 16 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. JUDr. Dušana Mikuláša
2. 2. Mgr. Mateja Nagya

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Následne starosta predložil poslancom miestneho zastupiteľstva návrh programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Z návrhu programu stiahol materiál pod bodom č. 4 „Urbanistická štúdia zóny Pod záhradami, mestská časť Bratislava-Dúbravka, Zadanie.“.

Zo strany poslancov neboli k návrhu programu vznesené pripomienky.

Hlasovanie o celom návrhu programu:

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že program zasadnutia miestneho zastupiteľstva bol schválený.

Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Informácia o plnení uznesenia miestneho zastupiteľstva.
2. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2017.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o zriadení Materskej školy Fedákova 1, Bratislava a Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Fedákova 1, Bratislava, organizácie bez právnej subjektivity, financovanej v rámci rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
4. Urbanistická štúdia zóny Pod záhradami, mestská časť Bratislava-Dúbravka, Zadanie.
Materiál bol stiahnutý z návrhu programu rokovania miestneho zastupiteľstva.
5. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
6. Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 865/24, 866/1, 866/2, 866/11, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 50 m², Ing. Jurajovi Čalfovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
7. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 556/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 38 m², Ing. Gabriele Karmanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
8. Návrh na nájom pozemku, parc. č. 557, k. ú. Dúbravka, vo výmere 80 m², Ing. Kamile Stanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
9. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², nájomcovi Stanislav Šandor – Stenly, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, miestnosť č. 149, vo výmere 14,9 m², Ing. Iveta Hošťáková – KOZMETIKA, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na nájom nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka – garážový box, vo výmere 12 m², Mgr. Martinovi Bažíkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 48,5 m², SIMI Slovakia s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 9,27 m², JUDr. Anna Rumplová, advokátska kancelária, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
14. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 9,27 m², Pavol Švec – Eling RK, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
15. Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
16. Návrh na zmenu spôsobu započítania nájomného Centru rodiny, n.o., Bazovského 6, Bratislava.
17. Návrh na odvolanie odborníka-neposlanca z funkcie člena Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

18. Rôzne.
19. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva viedol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

- - -

K bodu č. 1: Informácia o plnení uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 237/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

priebežne plnené uznesenie miestneho zastupiteľstva č. 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 2: Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2017.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.
K tomuto materiálu vystúpil Ing. Peter Klepoch, poslanec miestneho zastupiteľstva, ktorý uviedol, že k 30.6.2017 bolo z kapitoly na školstvo čerpané 38% - 40% z finančných prostriedkov vyčlenených na prvý polrok 2017. Z toho dôvodu navrhol upraviť platy učiteľom základných a materských škôl, na čo prednosta miestneho úradu informoval prítomných, že platy všetkým učiteľom sa celoplošne na území SR upravujú od 1. septembra 2017.

Uznesenie MZ č. 238/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 3: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o zriadení Materskej školy Fedákova 1, Bratislava a Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Fedákova 1, Bratislava, organizácie bez právnej subjektivity, financovanej v rámci rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úrad, ktorý doplnil tretieho zástupcu do Rady školy pri Materskej škole Fedákova 1, Bratislava, za zriaďovateľa a to Vladimíra Straku, poslanca miestneho zastupiteľstva.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 239/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2017 o zriadení Materskej školy Fedákova 1, Bratislava a Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Fedákova 1, Bratislava, organizácie bez právnej subjektivity financovanej v rámci rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka s účinnosťou 13.októbra 2017.

Hlasovanie : prítomní : 17 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že táto časť uznesenia bola schválená.

B. deleguje

troch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Fedákova 1, Bratislava:

1. Mgr. Martu Jurkovičovou, oddelenie školstva, vzdelávania a športu.
2. Maroša Repíka, poslanca miestneho zastupiteľstva.
3. Vladimíra Straku, poslanca miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 17 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že táto časť uznesenia bola schválená.

K bodu č. 4: Urbanistická štúdia zóny Pod záhradami, mestská časť Bratislava-Dúbravka, Zadanie.

Materiál bol stiahnutý z návrhu programu rokovania miestneho zastupiteľstva.

K bodu č. 5: Informácia o činnosti útvaru kontroly.

Úvodné slovo predniesla Ing. Ružena Záthurecká, miestna kontrolórka.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 240/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

1. Správu z kontroly vybavovania petícií a sťažností za 1. polrok 2017.
2. Správu z kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom v roku 2016 v ZŠ Pri kríži.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 6: Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 865/24, 866/1, 866/2, 866/11, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 50 m², Ing. Jurajovi Čalfovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemkov:

- parc. č. 865/24 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 6 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 5920, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 134,22 EUR/ m²,
- parc. č. 866/1 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 14 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 145,42 EUR/ m²,
- parc. č. 866/2 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 23 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 145,42 EUR/ m²,
- parc. č. 866/11 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 90,35 EUR/ m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Ing. Jurajovi Čalfovi, za cenu celkom 6 818,31 EUR s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 17 za : 14 proti : 0 zdržali sa : 3

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

- - -

K bodu č. 7: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 556/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 38 m², Ing. Gabriele Karmanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho. Jedná sa o pozemok, ktorý tvorí príjazd na pozemok vo vlastníctve pani Karmanovej. Miestna rada na svojom zasadnutí dňa 12.9.2017 schválila uznesenie, ktorým odporučila miestnemu zastupiteľstvu neschváliť predmetný nájom časti pozemku.

Súčasne uviedol, že nasledujúci materiál pod bodom č. 8 „Návrh na nájom pozemku, parc. č. 557, k. ú. Dúbravka, vo výmere 80 m², Ing. Kamile Stanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.“ má podobný charakter, ako tento materiál.

Mgr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu vyjadrili svoj súhlas s predmetným nájmom na dobu neurčitú a predložil návrh uznesenia, aby miestne zastupiteľstvo schválilo predmetný nájom časti pozemku, parc.č. 556/1-záhrada, k. ú. Dúbravka, vo výmere 38 m², za cenu 1.- EUR/m²/rok, na dobu neurčitú.

V diskusii vystúpil i občan Mikuláš Stano, ktorého manželka požiadala o nájom pozemku v tejto lokalite, materiál pod číslom 8. Spolu s manželkou sú za to, aby sa tuná vybudovali chodníky.

Hlasovanie o návrhu uznesenia Mgr. Ľuboša Krajčíra, zástupca starostu:

prítomní : 21 za : 14 proti : 0 zdržali sa : 7

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

Hlasovanie o pôvodnom návrhu uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

neschvaľuje

nájom časti pozemku, parc. č. 556/1 – záhrada, vo výmere 38 m², na záhradkárске a rekreačné účely, za cenu 1.- EUR/m²/rok, t. z. za cenu 38.- EUR/rok, odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16. 10. 2012 z pozemku, parc. č. 556, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN ako parcely registra "C- KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Ing. Gabriele Karmanovej.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 7 proti : 7 zdržali sa : 7

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

- - -

K bodu č. 8: Návrh na nájom pozemku, parc. č. 557, k. ú. Dúbravka, vo výmere 80 m², Ing. Kamile Stanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva vzhľadom na diskusiu k predchádzajúcemu materiálu sa neprihlásili do diskusie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

neschvaľuje

nájom pozemku, parc. č. 557 – záhrada, vo výmere 80 m², na záhradkárске a rekreačné účely za cenu 1.- EUR/m²/rok, t. z. za cenu 80.- EUR/rok, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Ing. Kamile Stanovej.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 10 proti : 3 zdržali sa : 8

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

- - -

K bodu č. 9: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², nájomcovi Stanislav Šandor – Stenly, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 241/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

neschvaľuje

nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, vedeného na LV č. 847, Stanislav Šandor – Stenly, IČO: 37411853, Segnerova 1, Bratislava, na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 16.- EUR za m² a za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nájomné vo výške 240.- EUR ročne, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 16 proti : 2 zdržali sa : 3

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 10: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, miestnosť č. 149, vo výmere 14,9 m², Ing. Iveta Hošťáková – KOZMETIKA, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 242/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov-miestnosť č. 149, nachádzajúcu sa na prízemí budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A, v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 14,9 m², nájomcovi-Ing. Iveta Hošťáková - KOZMETIKA, Trnavská 512/8, 819 43 Cífer, IČO: 37 568 914, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 788.- EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 11: Návrh na nájom nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka – garážový box, vo výmere 12 m², Mgr. Martinovi Bažíkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 243/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov-garážový box, nachádzajúci sa v budove Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A, v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 12 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Mgr. Martinovi Bažíkovi, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 600.- EUR za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom vo výške nájomného nie sú zahrnuté zálohové platby za energie, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 12: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 48,5 m², SIMI Slovakia s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 244/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, vo výmere 48,5 m², spoločnosti SIMI SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 680 672, so sídlom: Kopicova 6, Bratislava, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 6 830.- EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 18 proti : 2 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 13: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 9,27 m², JUDr. Anna Rumplová, advokátska kancelária, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 245/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov nachádzajúce sa vo vestibule budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, vo výmere 9,27 m², nájomcovi-JUDr. Anna Rumplová, advokátska kancelária, Homolova 12, 841 02 Bratislava, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 112,50 EUR/rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 14: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 9,27 m², Pavol Švec – Eling RK, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 246/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa vo vestibule budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave,

vo výmere 9,27 m², nájomcovi-Pavol Švec – Eling RK, Poniklecová 12, 841 07 Bratislava, IČO: 34 856 412, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1 112,50 EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 2

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 15: Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 247/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, vedených v KN ako parcely registra „C“, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, resp. pozemkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

nájom pozemkov:

por.číslo záhrady	parc. číslo	lokalita	výmera v m ²	nájomca
28	2406/8 - časť	Krčace nad PZ	306	Vít'azka Lukáš
6	2406/8 - časť	Krčace nad PZ	392	Karasová Lucia
8	2406/18	Krčace nad PZ	154	Matula Michal
20	2403/6 - časť	Krčace Hrubý breh	160	Krupský Miroslav
22	2466	Polianky	189	Smrtič Dávid
23	2469	Polianky	160	Turian Viliam a Jana

25	2406/8 - časť	Krčace nad PZ	294	Viková Eva, MUDr.
30	2406/8 - časť	Krčace nad PZ	303	Schieberová Mária
31	2406/8 - časť	Krčace nad PZ	309	Brezovská Martina
	3401/102 – časť 3401/103 – časť	Dražická	213	Čarná Brigita
	33/1 – časť, 31/7 - časť	K Horárskej studni	316	Jakubová Anna, Mgr.

na dobu 10 rokov, za cenu nájmu stanovenú Pravidlami mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúce postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely ako prípady hodné osobitného zreteľa schválené uznesením MZ č. 199/2012 dňa 18. 9. 2012 s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 16: Návrh na zmenu spôsobu započítania nájomného Centru rodiny, n.o., Bazovského 6, Bratislava.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 248/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

zmenu zmluvných podmienok Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 58/2006 uzatvorenej s Centrom rodiny n. o. v časti preukazovania preinvestovaných nákladov do predmetu nájmu, a to tak, že sa rozsah preinvestovaných prostriedkov a rozsah uskutočnených prác a renovácií na predmete nájmu bude uskutočňovať obhliadkou predmetu nájmu aspoň raz ročne, na to príslušným zamestnancom Miestneho úradu mestskej Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 17: Návrh na odvolanie odborníka-neposlanca z funkcie člena Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 249/2017

zo dňa 26. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odvoláva

na vlastnú žiadosť Mgr. Zuzanu Konečnú, z funkcie člena odborníka-neposlanca z Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 26. 9. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 18: Rôzne.

Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva požiadal vedenie mestskej časti o účasť na zasadnutí miestneho zastupiteľstva zástupcu Okresného policajného zboru za účelom informovanosti o opatreniach týkajúcich sa bezpečnosti dopravy na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Mgr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu poslanca ubezpečil, že zástupca Okresného policajného zboru sa v januári 2018 zúčastní zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Ďalej v tomto bode požiadali o slovo viacerí obyvatelia ulice Koprivnická, ktorí opätovne ako na predchádzajúcom zasadnutí miestneho zastupiteľstva požadovali zjednosmernenie ulice Koprivnická.

Marián Ďurči, obyvateľ mestskej časti Bratislava-Dúbravka vystúpil s problematikou zberného dvora a zjednosmernenia Koprivnickej ulice. Súčasne uviedol, že ohľadne Koprivnickej ulice podali na miestny úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňa 23. 5. 2016 petíciu a do dnešného dňa im nik neodpovedal.

Na jeho vystúpenie reagoval Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu s tým, že takúto petíciu neobdržal. Po konzultácii bolo zistené, že sa jednalo o sťažnosť.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

- - -

K bodu č. 19: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.

V tomto bode vystúpili poslanci miestneho zastupiteľstva Ing. Peter Klepoch, Vladimír Straka a Mgr. Marcel Burkert, ktorí sa zaoberali problematikou chodníka a prislúchajúcej kanalizácie medzi ulicou Jura Hronca a Chrobákovou ulicou, dopravou na uliciach Karola Adlera-

Fedákova a parkovaním zásobovacích áut pri Materskej škole Ožvoldíkova. Na tieto vznesené interpelácie priamo na zasadnutí miestneho zastupiteľstva odpovedali starosta a zástupca starostu.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

Ing. Rastislav Bagar, v. r.
prednosta
miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.
starosta

Overovatelia:

1. JUDr. Dušan Mikuláš, v. r., poslanec miestneho zastupiteľstva
2. Mgr. Matej Nagy, v. r., poslanec miestneho zastupiteľstva

Za správnosť zápisnice:

Mgr. Jozef Kralovič, v. r., vedúci organizačného oddelenia